

**TOSHIBA**

# ELEVATOR NAVI

エレベーターナビ

東芝昇降機最新施工実例集

Vol.82 2023



01

# 東京ミッドタウン八重洲

TOKYO MIDTOWN YAESU

東京都中央区 TOKYO Metropolitan

## 東京駅前に新たなランドマークが誕生

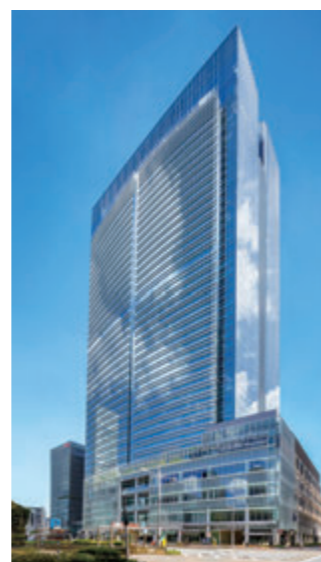
再開発が加速する東京駅周辺、その駅前に「東京ミッドタウン八重洲」がグランドオープンしました。地上45階建て、オフィスや約60店舗の商業施設が入り、地下2階にはバスターミナル、高層階には世界各地に展開するラグジュアリーホテルが入ります。東京駅に地下で直結、国際空港や国内各都市にも抜群のアクセスです。新たなランドマークが東京駅前にさらなる賑わいを創り出します。



乗用27/24人乗りエレベーター・24階ホール



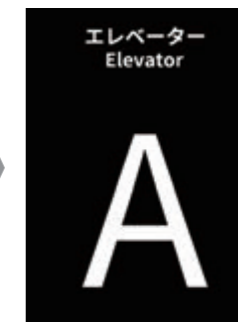
乗用27人乗りエレベーター・かご室天井



建物外観



セキュリティゲート連動のりば先階登録システム  
顔認証もしくはセキュリティカード(来客の方はQRコード)をセキュリティゲートにタッチすると、ゲートと連動して、エレベーター案内表示器に行先階に向かうエレベーターの搭乗号機が表示されます。



案内表示器に行先階に向かう搭乗号機(この場合はA号機)が表示されます。(画像はセキュリティゲートの場合)



のりば先階登録装置  
セキュリティゲート通過後、先階登録非接触プログラムボタンで先階登録も可能です。



かご内インジケータ(出入口柱埋込タイプ)  
エレベーター案内表示器に表示された搭乗号機(この場合はA号機)では、自動的に先階が登録されます。搭乗号機の出入口柱に埋込まれたインジケータに停止階が表示されます。

●セキュリティゲートやセキュリティカード認証、QRコード認証、顔認証非接触プログラムボタンは建築工事となります。



乗用27/24人乗りエレベーター・25階ホール



セキュリティゲート連動先階予約システム・25階オフィスエントランス

### 仕様

物件名	東京ミッドタウン八重洲
所在地	東京都中央区八重洲2-2-1
施主	八重洲二丁目北地区市街地再開発組合
基本設計・実施設計・監理	株式会社日本設計
実施設計・施工	株式会社竹中工務店
マスターアーキテクト	Pickard Chilton

機種/台数	形式	速度	台数
●エレベーター	乗用27人乗り	240m/分	4台
	乗用24人乗り	420m/分	4台
	乗用24人乗り	240m/分	4台
	乗用24人乗り	105m/分	3台
	乗用20人乗り	60m/分	1台
	乗用15人乗り	60m/分	2台
	乗用11人乗り	60m/分	1台
	乗用11人乗り	45m/分	1台
	人荷用(兼非常用)45人乗り	240m/分	1台
	人荷用24人乗り	240m/分	2台
	人荷用24人乗り	105m/分	1台
	人荷用24人乗り	60m/分	3台
	人荷用(兼非常用)17人乗り	240m/分	2台
人荷用15人乗り	105m/分	2台	

### 乗用27/24人乗りエレベーター仕様(オフィス)

24階のりば 三方枠——ステンレス製バイブレーション仕上げ  
のりば戸——ステンレス製バイブレーション仕上げ

38階のりば 三方枠——銅板製メタリック塗装仕上げ  
幕板——銅板製メタリック塗装仕上げ  
のりば戸——銅板製単色塗装仕上げ

他階のりば 三方枠——銅板製メタリック塗装仕上げ  
のりば戸——銅板製単色塗装仕上げ

かご室 側板——側面:ガラス製  
背面:合わせガラス製(指定フィルム挟み込み)  
かご戸——カラーステンレス製バイブレーション仕上げ  
幕板——カラーステンレス製バイブレーション仕上げ  
照明——間接LED照明

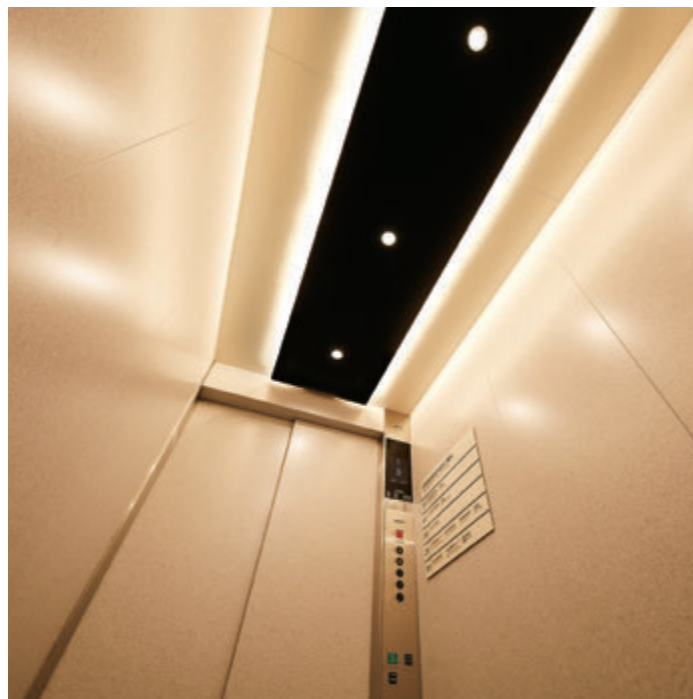
02 栃木県庁那須庁舎  
Tochigi Prefectural Office Nasu Branch  
栃木県大田原市 TOCHIGI Prefecture

大田原市に新庁舎が完成

栃木県庁那須庁舎が、老朽化や出先機関の分散を解消するため、大田原市内で移転し建て替えられました。新庁舎は延べ面積約7,400㎡、地上5階建ての鉄筋コンクリート造で、災害発生時には防災拠点となります。内外装には、地域の人々により親しまれる庁舎となるように、八溝杉や芦野石などの地場産材や栃木県指定の伝統工芸品が多く使われています。



乗用20/13人乗りエレベーター・1階ホール（壁面：芦野石（県北産材））



乗用20人乗りエレベーター・かご室天井



乗用13人乗りエレベーター・かご室天井



乗用20/13人乗りエレベーター・5階ホール（壁面：八溝杉（県北産材））



乗用20/13人乗りエレベーター・4階ホール（壁面：黒羽藍染（栃木県指定伝統工芸品））



乗用20/13人乗りエレベーター・3階ホール（壁面：たかはら材の桧（県北産材））



乗用20/13人乗りエレベーター・2階ホール（壁面：小砂焼陶板（栃木県指定伝統工芸品））



のりば液晶インジケータ・ボタン（車いす専用ののりばボタン組込）



建物外観

仕様

物件名	栃木県庁那須庁舎		
所在地	栃木県大田原市本町2-2828-4		
施工主	栃木県		
設計・監理	A I S総合設計株式会社		
施工	那須・石川・七浦特定工事共同企業体		

機種/台数	形式	速度	台数
●エレベーター	乗用20人乗り	60m/分	1台
	乗用13人乗り	60m/分	1台

乗用20/13人乗りエレベーター仕様			
1階のりば	三方枠	ステンレス製ヘアライン仕上げ	
	のりば戸	ステンレス製ヘアラインエッチング仕上げ	
他階のりば	三方枠	鋼板製化粧シート貼り仕上げ	
	のりば戸	鋼板製化粧シート貼り仕上げ	
かご室	側板	化粧鋼板	
	かご戸	化粧鋼板	
	幕板	化粧鋼板	
	照明	間接照明（LED照明）+LEDダウンライト照明	

03 両国シティコア  
Ryogoku City Core  
東京都墨田区 TOKYO Metropolitan

東京スカイツリーを望む街のランドマーク

隅田川に隣接し江戸の下町文化や伝統を感じられる街、両国。両国駅近く、旧国技館跡地に建つ「両国シティコア」は1992年に竣工した複合施設です。東京スカイツリーを望む地上18階、地下2階、オフィス棟や住宅棟、スポーツ棟があり、会議室や劇場、医療施設など地域に便利な施設を備えています。このたびオフィス棟のエレベーターがリニューアル、安全で快適なビジネスライフを支えます。



乗用20人乗りエレベーター・1階ホール(リニューアル後)



乗用20人乗りエレベーター・かご室天井(リニューアル後)



乗用20人乗りエレベーター・かご室天井(リニューアル前)



建物外観



乗用20人乗りエレベーター・1階ホール(リニューアル前)



のりばボタン  
(リニューアル後)

のりばボタン  
(リニューアル前)



乗用20人乗りエレベーター・11階ホール(左側:リニューアル前 右側:リニューアル後)

仕様

物件名	両国シティコア		
所在地	東京都墨田区両国2-10-14		
施主	みずほ信託銀行株式会社		
機種/台数	形式	速度	台数
●エレベーター	乗用20人乗り	240m/分	3台
	乗用20人乗り	180m/分	3台
	乗用15人乗り	60m/分	1台
	人荷用(兼非常用)24人乗り	105m/分	1台
乗用20人乗りエレベーター仕様			
1階のりば	三方枠	ステンレス製ヘアライン仕上げ	
	のりば戸	ステンレス製鏡面エッチング仕上げ	
他階のりば	三方枠	ステンレス製ヘアライン仕上げ	
	のりば戸	鋼板製単色塗装仕上げ	
かご室	側板	鋼板製化粧シート貼り仕上げ	
	かご戸	鋼板製化粧シート貼り仕上げ	
	幕板	ステンレス製パイプレーション仕上げ	
	照明	ガラスクロス照明(LED照明)+ ダウンライトLED照明	

## ベイシティタワーズ神戸 ウエスト

04

BAYCITY TOWERS KOBE WEST

兵庫県神戸市 HYOGO Prefecture

### 神戸のウォーターフロントに建つ高層マンション

六甲山を背に街と港が隣り合い、異国情緒あふれる街並みの神戸市三宮に「ベイシティタワーズ神戸 ウエスト」が誕生しました。新幹線をはじめ、在来線や私鉄、フェリー、飛行機などのアクセスも揃った神戸の中枢エリアに立地します。地上27階、地下1階、総戸数346戸、吹き抜けのエントランスホールや地上20階のスカイラウンジからは、季節や時間とともに移ろう水辺の美しい景色や夜景が堪能できます。



乗用11人乗りエレベーター・1階ホール



乗用11人乗りエレベーター・かご室天井



乗用11人乗りエレベーター・2階ホール



建物外観



エスカレーター・1階

#### 仕様

物件名	ベイシティタワー神戸 ウエスト		
所在地	兵庫県神戸市中央区新港町13-2		
施主	住友不動産株式会社		
	関電不動産開発株式会社		
設計・監理	前田建設工業株式会社		
施工	前田建設工業株式会社		

機種/台数	形式	速度	台数
●エレベーター	乗用11人乗り	105m/分	2台
	乗用13人乗り	45m/分	2台
●エスカレーター	S600形 階高5500mm		2台

#### 乗用11人乗りエレベーター仕様

2階のりば 三方枠——ステンレス製ヘアライン仕上げ  
のりば戸——鋼板製化粧シート貼り仕上げ

他階のりば 三方枠——鋼板製単色塗装仕上げ  
のりば戸——鋼板製単色塗装仕上げ

かご室 側板——鋼板製化粧シート貼り仕上げ  
かご戸——鋼板製化粧シート貼り仕上げ  
幕板——鋼板製化粧シート貼り仕上げ  
照明——間接照明(LED照明)+  
乳白色樹脂板付照明(LED照明)

05

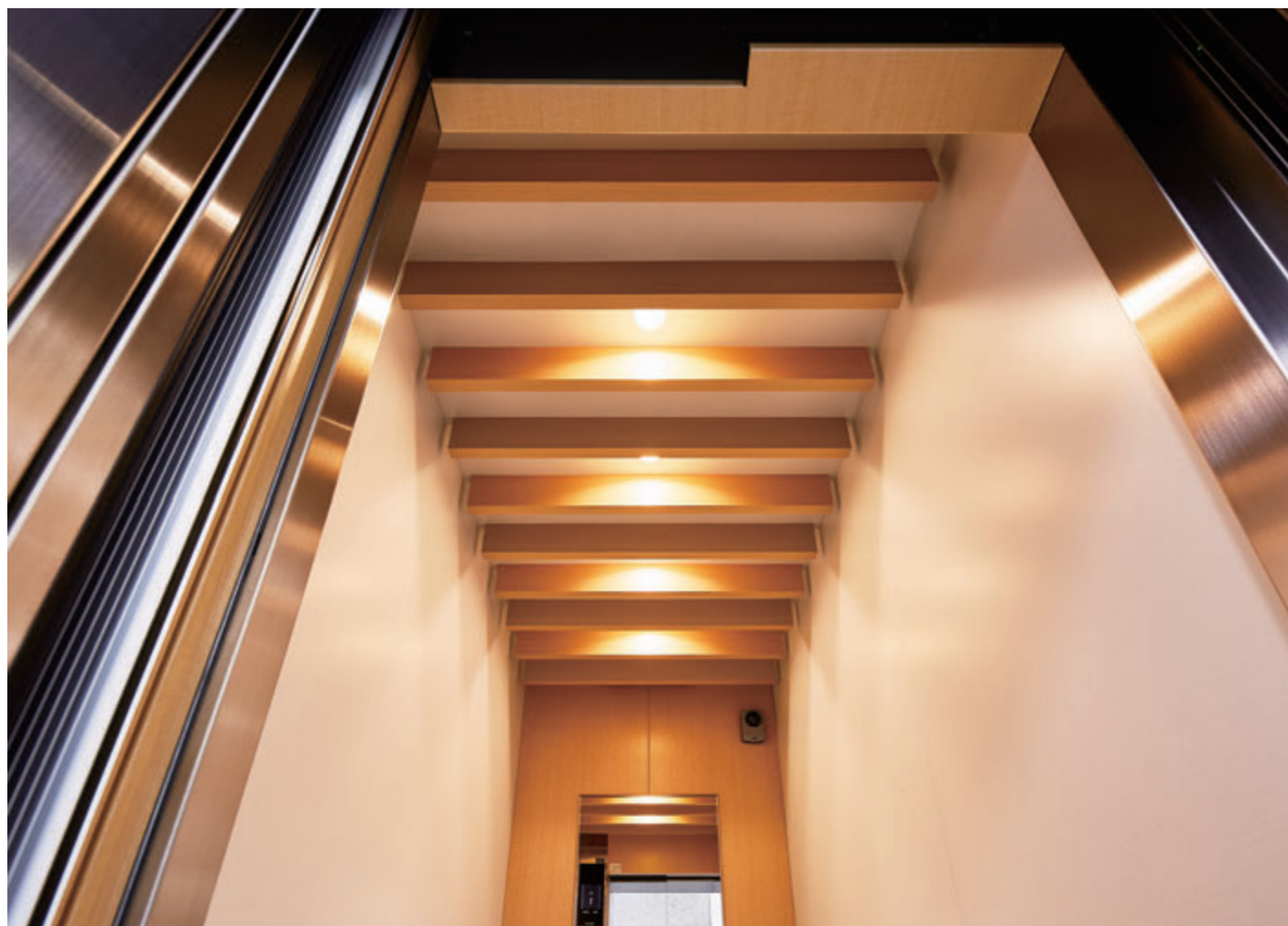
## 株式会社深松組 新社屋

FUKAMATSUGUMI Co.,Ltd.

宮城県仙台市 MIYAGI Prefecture

## 地域に必要とされる企業をめざす

大正期に創業され、建設事業、土木事業、賃貸事業や再生エネルギー事業などを展開している株式会社深松組。創業100周年事業の一環として、宮城県仙台市の本社が移転新築されました。地上4階建ての新社屋は免震構造を採用。エレベーターには非接触ボタンやウイルス抑制の保護マットが採用され、衛生面にも配慮がなされています。地域に根ざし、社会、地域に必要とされる企業をめざしています。



乗用13人乗りエレベーター・ルーバー天井



乗用13人乗りエレベーター・かご室



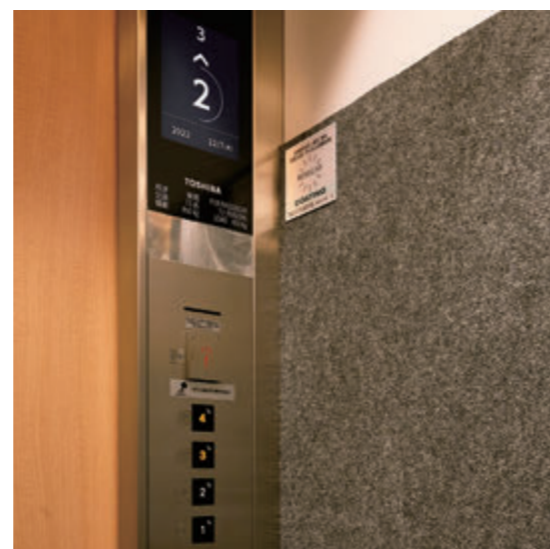
乗用13人乗りエレベーター・3階ホール



建物とエレベーターの間をふさぐ「しきい間すきまレス」



建物外観



衛生対策として「非接触ボタン」と光触媒を使用した「消臭、菌・ウイルス抑制エレベーター用保護マット」を採用



乗用13人乗りエレベーター・かご室天井

## 仕様

物件名	株式会社深松組 新社屋		
所在地	宮城県仙台市青葉区荒巻本沢2-18-1		
施工主	株式会社深松組 新社屋		
設計・監理	株式会社盛総合設計		
施工	三井住友建設株式会社		

機種/台数	形式	速度	台数
●エレベーター	乗用13人乗り	60m/分	1台

## 住宅用13人乗りエレベーター仕様

全階のりば	三方枠	ステンレス製ヘアライン仕上げ
	のりば戸	ステンレス製ヘアライン仕上げ

かご室	側板	化粧鋼板
	かご戸	化粧鋼板
	幕板	化粧鋼板
	照明	ダウンライトLED照明(ルーバー天井)

06

# チュリス唐瀬

TURRIS KARASE

静岡県静岡市 SHIZUOKA Prefecture

## 最新のエレベーターにリニューアル

静岡市の中心、人口約24万人の葵区の住宅街にある「チュリス唐瀬」は、1995年に竣工された地上8階建て全82戸の大型マンションです。市内に延びる麻機街道沿いにあり、静岡市の幹線道路である静清バイパスにも近く、新東名高速道路の新静岡ICも利用できるなど、車を使ったアクセスが便利です。最新のエレベーターにリニューアルされ、マンションの皆さまの快適な生活をサポートしています。



住宅用9人乗り(トランク付)エレベーター・かご室天井(リニューアル後)

### リニューアル前



住宅用9人乗り(トランク付)エレベーター・かご室天井(リニューアル前)



住宅用9人乗り(トランク付)エレベーター・1階ホール(リニューアル後)

### リニューアル前



住宅用9人乗り(トランク付)エレベーター・1階ホール(リニューアル前)



建物外観

### 仕様

物件名 チュリス唐瀬  
所在地 静岡県静岡市葵区唐瀬1-4-50  
施主 チュリス唐瀬管理組合

機種/台数	形式	速度	台数
●エレベーター	住宅用9人乗り(トランク付)	60m/分	1台

### 乗用11人乗りエレベーター仕様

1階のりば 三方枠……ステンレス製ヘアライン仕上げ(既製品使用)  
のりば戸……鋼板製単色塗装仕上げ

他階のりば 三方枠……鋼板製単色塗装仕上げ(既製品再塗装)  
のりば戸……鋼板製単色塗装仕上げ(防犯窓付)

かご室 側板……化粧鋼板  
かご戸……化粧鋼板  
幕板……化粧鋼板  
照明……大形導光板LED照明

## 東芝エレベーター株式会社

ELEVATOR NAVI Vol.82 2023年4月発行  
発行/東芝エレベーター株式会社 広報室  
〒212-8585 神奈川県川崎市幸区堀川町72番地34  
電話 (044)331-7001  
ホームページアドレス <https://www.toshiba-elevator.co.jp>



地球環境に配慮した植物油インキを使用しています