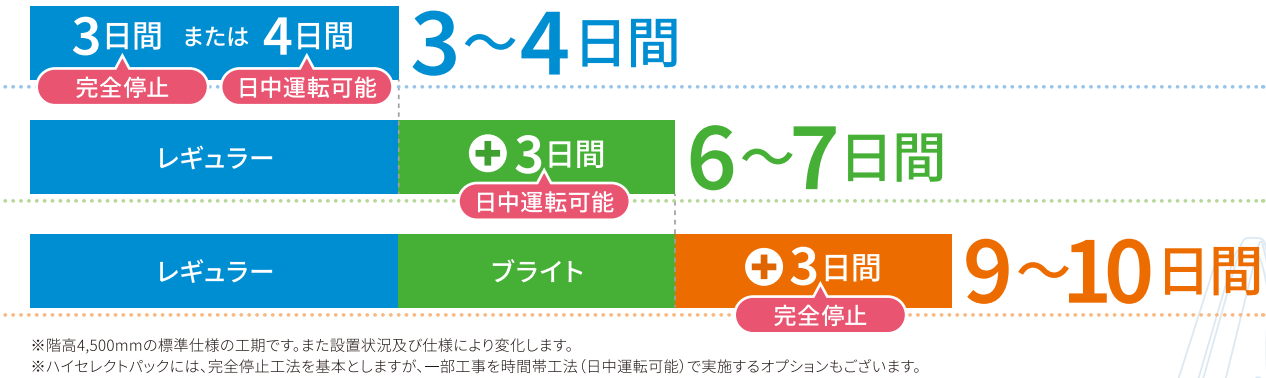


お客さまのご意見、ご要望をカタチに、
3種類のパッケージをご用意しました。

■リニューアルの工事期間

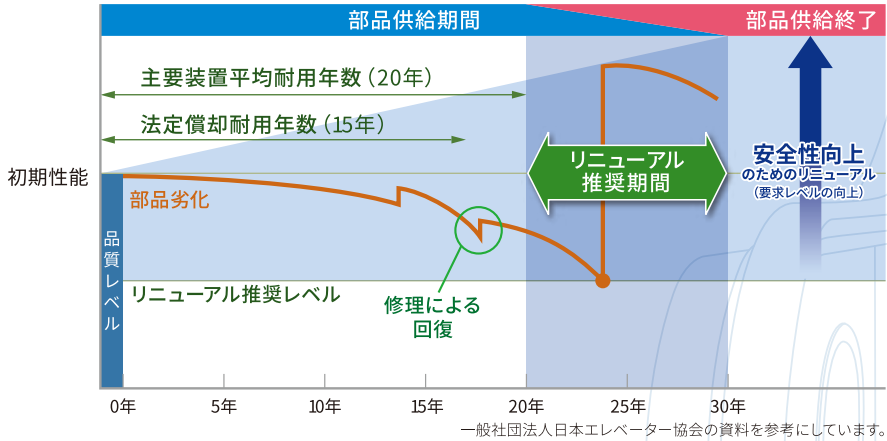
お客さまのご要望やリニューアルの内容により、エスカレーターの停止期間を極力少なくし、短工期化を実現できます。



エスカレーター稼動後、20～30年を目処にリニューアルをおすすめします。

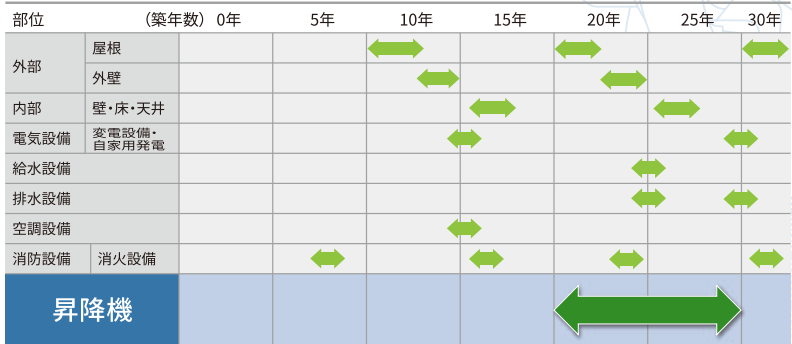
■エスカレーターの耐用年数とリニューアルの必要性

適切な維持、管理とメンテナンスをしても、エスカレーター設置時から年月が経つと、どうしても劣化や摩耗など保安上の問題が出てしまいます。また、個々の部品は定期的な予防保守とともに交換していますが、全体のシステムの性能限界時期に達した場合は、リニューアルが必要となります。



■建物を維持していくためには、建物設備とともにエスカレーターのリニューアルも重要

リニューアルといえば外壁や電気、空調など、建物設備のリニューアルだけと思いがちなものです。しかし、エスカレーターにも耐用年数があり、重要な共有設備としてリニューアルする必要があります。



「建築物のLC評価用データ集 (改訂第4版)」(公益社団法人 ロングライフビル推進協会) より作成

仕様一覧

■制御リニューアル エスフレッシュパック適用範囲			レギュラーパック	ブライトパック	ハイセレクトパック
適用既設機種	E1、G/G1、K/K1、LC/LX/LP、MX、RC/RX、TX/TA ^{※1}		◎	◎ ^{※2}	◎
形式	S600形	S1000形	◎	◎	◎
踏段公称幅	600mm	1000mm	◎	◎	◎
定格速度	30m/分		◎	◎	◎
階高	6500mm以下		◎	◎	◎
モーター容量	7.5kW以下		◎	◎	◎
設置場所	屋内		◎	◎	◎
工法	時間帯工法（日中運転可能）		◎	◎	▲ ^{※3}

※1 既設インバーター制御速度切替式はパック対象外となります。 ※3 完全停止工法を基本としますが、一部工事を時間帯工法（日中運転可）で実施するオプションもございます。
※2 TA形のブライトパックは、対象外となります。

■交換用品仕様

場所	用品名称	レギュラーパック	ブライトパック	ハイセレクトパック
上部機械室	駆動装置（電動機・減速機）	交換	交換	交換
	駆動チェーン			
	ラチェット装置			
	制御盤・受電盤			
	上部機械室配線			
	自動給油装置			
	踏段カバー			
下部機械室	油飛散防止カバー	新設	新設	新設
	駆動大スプロケット	交換要確認	交換要確認	交換要確認
	踏段チェーン切断検出装置	既設	交換 ^{※4}	交換
	スカートガードパネル		既設	交換 ^{※5}
	踏段			
	コム			
	乗降板			
	トラス内配線	新設／交換	新設／交換	新設／交換
	手すり停止検知装置 ^{※6}		新設／交換	新設／交換
	踏段異常検知装置		交換	交換
トラス・欄干・意匠	スカートガードパネル安全装置	既設	交換	交換
	移動手すりインレット部安全装置			

※4 踏段はリニューアル専用一体踏段（端部立上げ無し）に交換になります。 ※6 既設エスカレーターに設置が無い場合は新規取付、既設に有る場合は交換になります。
※5 踏段は緩衝踏段（端部立上げ有り）に交換になります。

■オプション仕様

用品・機能名称	レギュラーパック	ブライトパック	ハイセレクトパック
欄干照明ーLED化 ^{※7・8}	◎	◎	◎
オートアナウンス	◆	◆	◆
駆動輪	◎	◎	◎
従動輪	◎	◎	◎
移動手すり	◎	◎	◎
手すりベルトラッピング	◎	◎	◎
踏段下照明ーLED化 ^{※8}	◎	◎	◎
コムライトーLED化 ^{※8}	◎	◎	◎
踏段チェーン	ハイセレクトパックの場合、一部工事を時間帯工法で実施するオプション	◆	◆
時間帯工法	—	—	◆

※7 欄干照明交換時は点灯できない期間が発生しますのでご了承ください。 ※8 取設機種に各照明機能が設置されている場合に限ります。

◎...可 ◆...個別検討要

⚠ 安全に関するご注意 ● 法令を遵守してください。 ● ご使用前に取扱説明書をよくお読みになり、正しくお使いください。

●このカタログは2018年6月の発行で、2019年11月の改訂です。仕様および外観は、改良のために予告なしに変更することがあります。また、写真の色は印刷のため、実際の色と多少異なることがあります。

東芝エレベータ株式会社

フィールドセールス事業部

〒212-8585 神奈川県川崎市幸区堀川町72-34 Tel 044-331-7038 www.toshiba-elevator.co.jp

EL3125 (2) -18.06 1000-19.11 (MI)

TOSHIBA

エスフレッシュパック

エスカレーター制御リニューアル

エスカレーターをご利用いただきながらリニューアルができます

ES FRESH
PACK

ES FRESH PACK

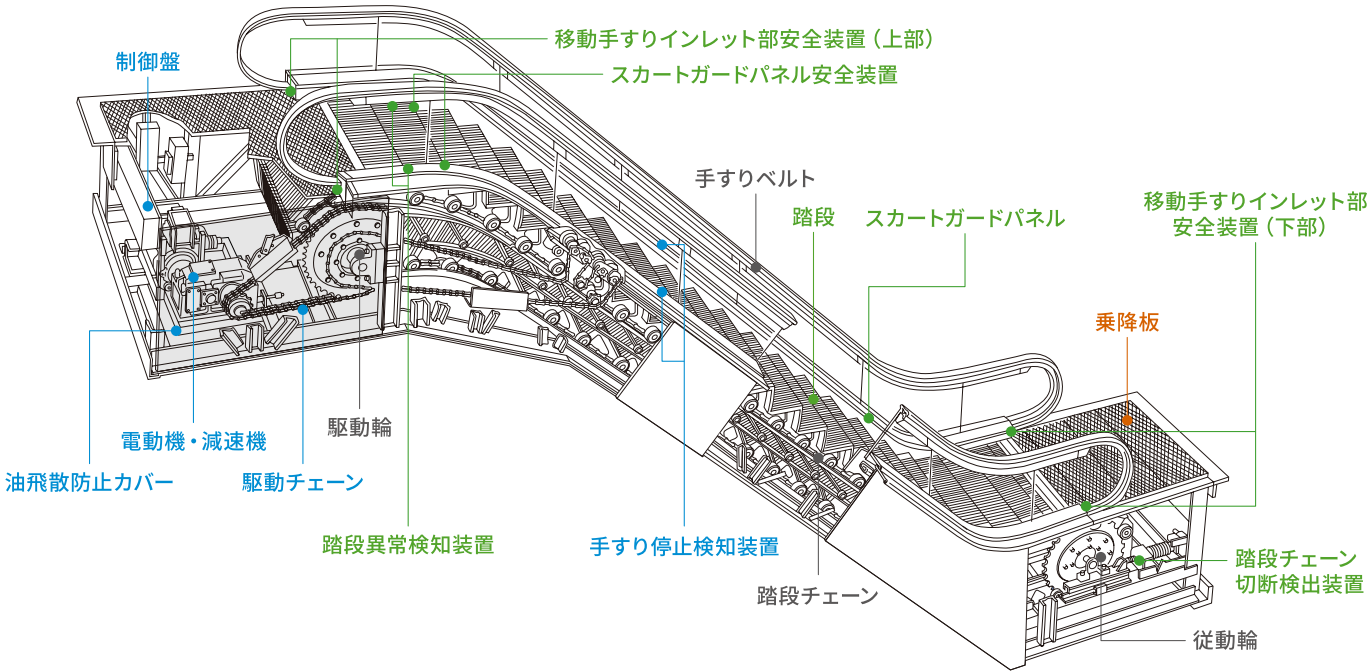
エスフレッシュパック

既存のトラス(エスカレーターの骨組み)を活用しながら、最新の機器を組み込み、機能を一新します。
トラスを残すことにより建築工事を最小限に抑え、建築工事に伴う廃棄物も削減することが可能です。

エスカレーターをご利用いただきながらリニューアルができます。

レギュラーパック	主に「制御系機器」を中心としたリニューアル
ブライトパック	レギュラーパックに「足元キレイ」+「安全装置」に関するリニューアル
ハイセレクトパック	ブライトパックに「デザイン性」+「安全性向上」を図ったリニューアル

リニューアルされる装置や部品 ※パックの種類や機種によりリニューアルされる装置や部品、その位置は異なります。



場所	用品名称	レギュラーパック	ブライトパック	ハイセレクトパック
上部機械室	駆動装置(電動機・減速機)	交換	交換	交換
	駆動チェーン			
	ラチェット装置			
	制御盤・受電盤			
	上部機械室配線			
	自動給油装置			
	階段カバー			
	油飛散防止カバー	新設	新設	新設
下部機械室	駆動大スプロケット	交換要確認	交換要確認	交換要確認
	階段チェーン切断検出装置	既設	交換 ^{※1}	交換
トラス 欄干 意匠	スカートガードパネル			
	階段		既設	交換 ^{※2}
	コム			
	乗降板		既設	交換 ^{※2}
	トラス内配線			
	手すり停止検知装置 ^{※3}	新設/交換	新設/交換	新設/交換
	階段異常検知装置	既設	交換	交換
	スカートガードパネル安全装置			
	移動手すりインレット部安全装置			

※1 階段はリニューアル専用一体階段(端部立上げ無し)に交換になります。 ※3 既設エスカレーターに設置が無い場合は新規取付、既設に有る場合は交換になります。
※2 階段は緩衝階段(端部立上げ有り)に交換になります。

レギュラーパック 性能維持

制御系機器(駆動装置、制御盤など)を中心にリニューアル工事を行い、性能維持を実現します。

■主な交換箇所

制御盤

油飛散防止カバー

電動機

駆動チェーン

減速機

手すり停止検知装置

油飛散防止カバー

階段が動いているときに手すりベルトだけ著しく遅れたり停止した場合、自動的にエスカレータを停止し、利用者を転倒事故から守るように制御する装置です。

油のオイルパン下部への回り込みを防止し、外装板などへの油漏れを防ぐ部材です。

ブライトパック 足元キレイ+安全装置

レギュラーパックに加え、階段・スカートガードパネル交換による「足元キレイ」と安全に関わる装置や部品をリノベーションする工事です。

■主な交換箇所

踏 段

スカートガードパネル

足元キレイ

階段やスカートガードパネルを交換することで、見た目の清潔感がアップするとともに視認性も優れ、安全性も向上します。滑り止めにも効果があり、転倒防止にも有効です。

before

after

階段チェーン切断検出装置

階段異常検知装置

スカートガードパネル安全装置

移動手すりインレット部安全装置

階段チェーンが異常に伸びたりたるんだり、万が一切断した時にその異常を瞬時に検知してエスカレータを自動的に停止させます。

階段と階段の間に異物が挟まるなどして部分的に持ち上がり異常検出したときに自動的にエスカレータを停止させ事故などを未然に抑止する効果がのぞめます。

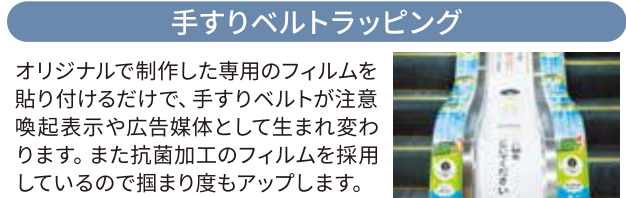
階段とスカートガードパネルとの間に靴やスカート・ズボンの裾などが挟まり異常を検出したときにエスカレータの運転を停止させます。

移動手すり入り込み口に手や異物が挟まり、インレットゴムが押されると安全装置が働きエスカレータを停止させ安全を確保します。

OPTION

パック以外にも様々なオプション商品を追加することで機能向上を実現できます。

※右記以外のオプション商品については、裏面の仕様一覧でご確認ください。



ハイセレクトパック デザイン性+安全性向上

ブライトパックに加え、デザイン性の向上に考慮した装置や部品を追加する工事です。また緩衝素材を採用した階段を使用し更なる安全性にも配慮しています。

■主な交換箇所

踏 段 (先端部に緩衝素材を採用)

新開発緩衝素材を採用した階段先端部

緩衝効果を得るための「柔らかさ」と、変形しにくい「硬さ」のバランスを考慮して最適な素材を選択しました。(特許第5717814号)

緩衝素材を階段先端部に採用することにより従来の階段と比べ軽度の頭部損傷が発生する確率が約 50%低減します。
※軽度の頭部損傷：意識障害のない頭部の外傷、歯や鼻の骨折と顔表面上の外傷

デマケーションライン

4方向デマケーションラインでは、階段の視認性が高まり、利用者の靴やスカートなどが挟まれないように注意を高めます。

before

after

階段部断面図

塗料のかすれ、ホコリなどでデマケーションラインが見えにくくなります。

※イメージ画像です。ご利用の機種によって仕様が異なる場合があります。
階段交換と併せてコム交換も必要となります。

安全を考慮した階段デマケーションクリート

階段両端部を立ち上げることで、靴やスカートなどがスカートガードとの隙間に挟まれにくい構造となっています。

乗降板

建物全体の美観もアップ!

ちょっとした段差や板目のすり減りがつまずき、滑りの原因となります。乗降板を新しくして足元をキレイにすることで、より安全にご利用いただけます。

before

after

乗降板断面図

乗降板を新しくするとエスカレーター周辺的美観も良くなり建物全体のイメージアップにもつながります。

●お客さまのエスカレーター機種・仕様などによって、適用できない場合がありますので、詳しくは営業担当までお問い合わせください。