

02

ラゾーナ川崎東芝ビル

LAZONA KAWASAKI TOSHIBA BUILDING

神奈川県川崎市 KANAGAWA Prefecture

先進の環境・防災・省エネ技術を結集した次世代オフィスビル

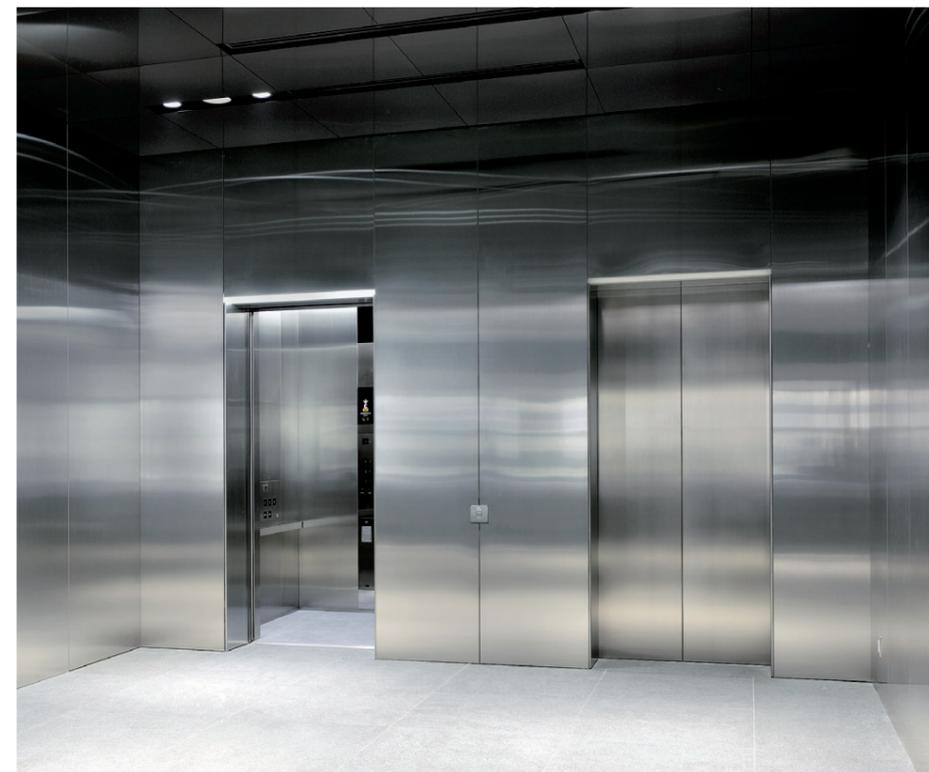
JR川崎駅とデッキで結ばれた立地に、延床面積10万m²超のラゾーナ川崎東芝ビルが誕生しました。CO₂排出量の大幅低減を可能にする最高ランクの環境配慮設計のもと、災害時の事業継続性を確保する免震構造や非常用発電機、ビル全体の電力を最適に管理して快適性と省エネを実現するスマートBEMSなど、先進の環境・防災・省エネ技術が結集されています。



乗用24人乗りエレベーター・3階ホール



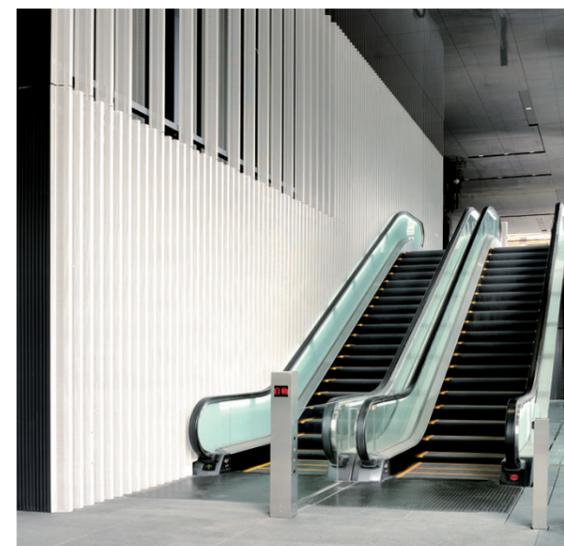
乗用24人乗りエレベーター・かご室天井



乗用15人乗りエレベーター・3階ホール



乗用15人乗りエレベーター・かご室天井



エスカレーター・2階のりば



乗用15人乗りエレベーター・トスムーブ(停電時継続運転機能)運転表示



建物外観

仕様

| | |
|-------|-------------------|
| 物件名 | ラゾーナ川崎東芝ビル |
| 所在地 | 神奈川県川崎市幸区堀川町72-34 |
| 施主 | NREG東芝不動産株式会社 |
| 設計・監理 | 野村不動産株式会社 |
| 施工 | 株式会社大林組 |

| 機種/台数 | 形式 | 速度 | 台数 |
|----------|-----------------|--------|-----|
| ●エレベーター | 乗用24人乗り | 240m/分 | 12台 |
| | 乗用24人乗り | 210m/分 | 12台 |
| | 乗用(兼非常用)26人乗り | 240m/分 | 3台 |
| | 乗用15人乗り | 60m/分 | 2台 |
| ●エスカレーター | S1000-TE-S-4950 | | 2台 |
| | S1000-TE-D-4300 | | 2台 |
| | S1000-TE-D-3950 | | 2台 |

乗用24人乗りエレベーター仕様

| | | |
|-------|-----|----------------|
| 3階のりば | 三方枠 | ステンレス製ヘアライン仕上げ |
| のりば戸 | | ステンレス製ヘアライン仕上げ |

| | | |
|-------|-----|------------|
| 他階のりば | 三方枠 | 鋼板製単色塗装仕上げ |
| のりば戸 | | 鋼板製単色塗装仕上げ |

| | | |
|-----|-----|----------------|
| かご室 | 側板 | 鋼板製化粧シート貼り仕上げ |
| | かご戸 | 鋼板製化粧シート貼り仕上げ |
| | 幕板 | ステンレス製ヘアライン仕上げ |
| | 照明 | ガラスクロス照明 |

乗用15人乗りエレベーター仕様

| | | |
|---------|-----|----------------|
| 1、3階のりば | 三方枠 | ステンレス製ヘアライン仕上げ |
| のりば戸 | | ステンレス製ヘアライン仕上げ |

| | | |
|-------|-----|------------|
| 2階のりば | 三方枠 | 鋼板製単色塗装仕上げ |
| のりば戸 | | 鋼板製単色塗装仕上げ |

| | | |
|-----|-----|----------------|
| かご室 | 側板 | ステンレス製ヘアライン仕上げ |
| | かご戸 | ステンレス製ヘアライン仕上げ |
| | 幕板 | ブラックフェース樹脂 |
| | 照明 | ガラスクロス照明 |